

**UCHWAŁA NR XLI/275/18**

**Rady Gminy Gilowice**

**z dnia 26 marca 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dział spadku w stosunku do nieruchomości niezabudowanej położonej w Rychwałdzie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.)

**Rada Gminy Gilowice uchwala się, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dział spadku w stosunku do nieruchomości niezabudowanej położonej w Rychwałdzie składającej się z działki o nr ewid. 139/1 i pow. 0,0050 ha oraz działki o nr ewid. 139/2 i pow. 0,0344 ha w taki sposób, że działka o nr ewid. 139/1 i pow. 0,0050 ha przejdzie na wyłączną własność Gminy Gilowice, a działka o nr ewid. 139/2 i pow. 0,0344 ha przejdzie na współwłasność osób fizycznych: Cecylii Adamczyk, Zofii Kaszta, Jadwigi Kryska, Marii Nawrockiej i Barbary Romik.

**§ 2**

Dział spadku nastąpi bez zastosowania dopłat i spłat.

**§ 3**

Traci moc Uchwała Nr XXXIV/226/2017 Rady Gminy Gilowice z dnia 25 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanej położonej w Rychwałdzie.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gilowice.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Ireneusz Jędrysek**





## Uzasadnienie

Opisana w projekcie uchwały nieruchomość położona w Rychwałdzie stanowi współwłasność Gminy Gilowice z osobami fizycznymi, przy czym przedmiotowa współwłasność wynika z faktu spadkobrania, w którym uczestniczyła również Gmina Gilowice.

Z treści Opinii geodezyjnej biegłego sądowego z zakresu geodezji mgr inż. Krzysztofa Wiśniowskiego z dnia 18 lutego 2017 r., wydanej w sprawie prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu, Wydział I Cywilny (sygn. akt: I Ns 1020/14) wynika, że działka położona w Rychwałdzie, oznaczona nr ewid. 139/1 o powierzchni 0,0050 ha, jest w całości zajęta pod ogólnodostępną, wewnętrzną drogę gminną, przy czym część tej działki jest utwardzona asfaltem, a część spełnia rolę pobocza tej drogi.

W celu samodzielnego rozporządzania działką o nr ewid. 139/2 będącą współwłaścicielami osoby fizyczne wystąpiły do Gminy Gilowice o dział spadku, proponując aby w jego wyniku Gmina Gilowice stała się wyłącznym właścicielem działki o nr ewid. 139/1 zajętej pod ogólnodostępną, wewnętrzną drogę gminną.

Dział spadku nastąpi w formie aktu notarialnego, a Gmina Gilowice nie będzie ponosiła kosztów związanych z procedurą działu spadku w stosunku do nieruchomości.

W związku z powyższym, oraz mając na uwadze treść art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), w celu działu spadku w stosunku do nieruchomości położonej w Rychwałdzie konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.