

ZP.271.1.2023

Zapytanie nr 1

**WYKONAWCY UCZESTNICZĄCY W POSTĘPOWANIU
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na zadanie:

"Modernizacja kotłowni Warsztatu Terapii Zajęciowej w Gilowicach z wymianą kotłów z osprzętem w budynku "A", oraz budowa kotłowni w budynku "B" w ramach obszaru F Programu Wyrównywania różnic między regionami III."

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytanie.

Treść zapytań:

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Przekazane przez Zamawiającego przedmiary nie obejmują robót opisanych w *Projekcie Technicznym pkt.5 Uwagi końcowe*, na przykład takich jak:
 - wykonanie oddzielenia kotłowni od magazynu oleju – wykonanie ściany pożarowej, murowanej o grubości 25 cm;
 - montaż drzwi p.poż. EI60 w w/w ścianie oraz drzwi p.poż. EI30 na wyjściu z kotłowni budynku „B”;
 - wykonanie przejść instalacji o średnicy większej niż 4 cm przez ściany oddzielenia pożarowego w klasie odporności danej przegrody;
 - czy wykonanie ogrzewania w magazynach oleju również leży w zakresie wycenianych prac?
 - „Po montażu **zaleca się** wymianę drzwi zewnętrznych na nowe drzwi stalowe” - czy wymiana drzwi leży w zakresie wycenianych robót?
 - w jaki sposób wycenić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji w budynku „B” - brak propozycji jakiegokolwiek rozwiązania;
 - przebudowa pionu kanalizacji sanitarnej w budynku „A”
 - wykonanie ścian i stropu pomieszczeń magazynu oleju w klasie EI/REI 120;
 - „odświeżenie pomieszczeń”, skucie posadzki w celu wprowadzenia zbiorników oleju, **uzupełnienie skutych płytek** ..itd.
 - brak w przedmiarze jakichkolwiek informacji dotyczących robót związanych i instalacją elektryczną.

- 2) Projekt techniczny zakłada iż: „W budynku A projektuje się magazyn oleju o poj. 5 m3 złożony z baterii połączonych ze sobą 5 szt. zbiorników dwuściennych o poj. 1000 litrów każdy”, natomiast w przedmiarze widnieje tylko „2.4 – Kalkulacja Indywidualna - Zbiornik na olej 2000l i osprzet- KPL 1”

W związku z wymogiem załączenia kosztorysu ofertowego do oferty, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wszystkie brakujące roboty instalacyjne, budowlane i elektryczne.

- 3) Czy z uwagi na aktualne utrudnienia w dostępności materiałów, Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Wszystkie roboty ujęte w projekcie technicznym muszą być uwzględnione w wycenie. Można wszystkie te roboty ująć w demontażach. Zalecam wykonanie wizji lokalnej na miejscu w celu zapoznania się ze specyfiką robót.

Strop w pomieszczeniu magazynu oleju jest w klasie odpowiedniej odporności REI120, natomiast nowe ściany należy wykonać zgodnie z projektem. Projekt nie przewiduje układania płytek. Do wyceny należy przyjąć 5 zbiorników po 1000 litrów.

Odprowadzenie kondensatu w budynku B wykonać za pomocą pompki do skroplin. Przerzut skroplin do 10m.

Należy wykonać nową instalację elektryczną do kotłów wraz z ich zabezpieczeniem. Można te roboty ująć w demontażach.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA
Sylvia Góra
SEKRETARZ GMINY