



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NR TOMU / ŁĄCZNA ILOŚĆ TOMÓW	1 / 3

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA CENTRUM REKREACJI, WYPOCZYNKU I TUYSTYKI W MIEJSCOWOŚCI RYCHWAŁ DLA ZADAŃ: 1 - BUDOWA WIATY TURYSTYCZNEJ 2 - BUDOWA PALENISKA 3 - BUDOWA WIATY INTEGRACYJNEJ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Rychwał, ul. Partyzantów, kod: 34-322
KATEGORIA OBIEKTU:	VIII – inne budowle
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	Gilowice
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	0002 – Rychwał
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	2350

INWESTOR:	<u>GMINA GILOWICE</u> 34-322 GILOWICE UL. KRAKOWSKA 40
-----------	---

PROJEKTOWAŁ				
ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NR UPR. BUD.	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA:	PODPIS
ARCHITEKTURA: PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTANT:	mgr inż. arch.: EWA KURTO	kwiecień 2022 r.	
	SPEC. UPRAWNIEŃ:	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	NR UPRAWNIENI:	17/09/SLOKK, SL-1382		

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	
Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane / DZ.U.2020.1333 / - zgodnie z decyzją nadania uprawnień dla mgr inż.arch.: Ewy Kurto w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń o nr: 17/09/SLOKK, SL-1382 - składane niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego: Projekt objęty niniejszym opracowaniem został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	
Projektował:	
mgr inż. arch. Ewa Kurto upr. nr: 17/09/SLOKK, SL-1382	

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

<ul style="list-style-type: none"> ▪ KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIEŃ BUDOWALNYCH ▪ KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO 	STR.: 4-5
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWANEGO.	STR.: 6
2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	STR.: 6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	STR.: 8
a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi	STR.: 8
b) SPOSÓB DOPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	STR.: 8
c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY	STR.: 8
d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.	STR.: 8
e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.	STR.: 8
f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.	STR.: 8
4. ZESTAWIENIE	STR.: 9
a) POWIERZCHNIA ZABUDOWY	STR.: 9
b) POWIERZCHNIA utwardzona	STR.: 9
c) POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	STR.: 9
d) POWIERZCHNIA ZAINWESTOWANIA	STR.: 9
5. INFORMACJE I DANE:	STR.: 9
a) Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania:	STR.: 9
b) DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANy, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ WYNIKAJĄCYCH Z UZYSKANEJ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY.	STR.: 10
c) DANE OKREŚLAJĄCE WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	STR.: 10
d) INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNymi.	STR.: 10
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZnymi.	STR.: 10
6.1 INFORMACJE O POWIERZCHNI ZABUDOWY, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI	STR.: 10
6.2. INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	STR.: 10
6.3. INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I DACHY	STR.: 10
6.4. INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM ORAZ STREF ZAGROŻENIA WYBUCEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ	STR.: 11
6.5. INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZENSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych, DZIAŁEK LUB TERENÓW ORAZ PARAMETRACH WPLYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE	STR.: 11
6.6. INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH	STR.: 11
6.6.1. INFORMACJE O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ DOJŚCIACH DLA EKIP RATOWNICZYCH	STR.: 11
6.6.2. INFORMACJE O ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU, W TYM O WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO CELÓW PRZECIWOŻAROWYCH, URZĄDZENIACH I	STR.: 11

INNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ, USYTUOWANIU ŹRÓDEŁ WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH LUB INNYCH PUNKTÓW POBORU WODY ORAZ STANOWISK CZERPANIA WODY WRAZ Z DOJAZDAMI DLA POJAZDÓW POŻARNICZYCH	
6.7. INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	STR.: 11
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	STR.: 11
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	STR.: 12÷13

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- **ZT/01** Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500

skala 1:500



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 150/SL/OKK/2009

Katowice, dnia 21 lipca 2009r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/28/09

DECYZJA 17/09/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Ewa Kurto posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]



Otrzymują:

1. Pani Ewa Kurto
ul. Akademii Umiejętności 28/1, 43-300 Bielsko – Biała

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa

40-096 Katowice, ul. 3 Maja 11. Tel.: 032 25 30 127. Fax: 032 25 30 682. E-mail: slaska@izbaarchitektow.pl [Http://www.slaska.iarp.pl](http://www.slaska.iarp.pl)
NIP 954-24-06-677 Regon: 017466395-00139 Konto: PKO BP S.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

Za zgodność z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. EWA KURTO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/09/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1382**.

Członek czynny od: 12-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1382-15FA-DE92-Y522-8Y3Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem

I. CZĘŚĆ OPISOWA

**DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI DLA BUDOWY CENTRUM REKREACJI, WYPOCZYNKU I
TURYSTYKI W MIEJSCOWOŚCI RYCHWAŁ DLA ZADAŃ:**

1 - BUDOWA WIATY TURYSTYCZNEJ

2 - BUDOWA PALENISKA

3 - BUDOWA WIATY INTEGRACYJNEJ

W MIEJSCOWOŚCI RYCHWAŁ, PRZY UL. PARTYZANTÓW, DZ. NR: 2350

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWANEGO.

▪ PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Wytyczne i wymagania inwestora dotyczące programu obiektu.
- Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania, dla przedmiotowego zamierzenia
- Polska Norma PN-ISO 9836.
- ROZPORZĄDZENIEMINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanegoDz.U.2020.1609
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn.zm.)
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych skala 1:500.
- Wizja w terenie.

▪ PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa wiat turystycznych wraz z paleniskiem, zlokalizowanych na działce budowlanej o nr ewidencyjnym: 2350, będącymi własnościami Inwestora:

GMINA GILOWICE

34-322 GILOWICE

UL. KRAKOWSKA 40

2. OKREŚLENIEISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

- Teren, na którym planowana jest inwestycja, zlokalizowany jest w na działce o numerze ewidencyjnym: 2350, położonych w miejscowości Rychwał, przy ul. Partyzantów.
- Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych.
- Ukształtowanie terenu:
 - spadek w kierunku zachodnio – wschodnim o różnicy nachylenia 1,9m na szerokości działki oraz 1,4m w obrębie planowanej inwestycji
 - spadek w kierunku północno– południowym o różnicy nachylenia 6,7m na długości całej działki oraz 1,2m w obrębie planowanej inwestycji
- Szata roślinna - na działce inwestycyjnej nie występuje zadrzewienie.
- Obszar opracowania nie podlega ochronie na podstawie przepisów szczegółowych.
- Działka posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Partyzantów.



Widok na stronę wschodnią (działka 2388/10)



Widok na stronę południową (działka 2349) i fragment działki od strony zachodnio-północnej (działka 2345)



Widok na stronę północno-zachodnią (dz. nr: 2360, 2337, 2338)



Widok na stronę północno- wschodnią (dz. nr: 2360, 2351)

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PLANOWANA INWESTYCJA OBEJMUJE BUDOWĘ OBIEKTÓW O ZAŁOŻENIACH INWESTYCYJNYCH
- CENTRUM REKREACJI, WYPOCZYNKU I TURYSTYKI W MIEJSCOWOŚCI RYCHWAŁ DLA ZADAŃ:

- 1 - BUDOWA WIATY TURYSTYCZNEJ
- 2 - BUDOWA PALENISKA
- 3 - BUDOWA WIATY INTEGRACYJNEJ

a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI:

W projekcie nie przewiduje się zastosowania urządzeń budowlanych, związanych z obiektami.

b) SPOSÓB DOPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW:

Nie dotyczy

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- Dostęp do drogi publicznej – działka posiada dostęp do drogi publicznej (ul Partyzantów) poprzez działkę 2338
- Stanowiska postojowe na działce – nie planuje się stanowisk postojowych
- Nawierzchnie komunikacji działki objętej niniejszym opracowaniem – nie dotyczy

d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej stanowi ul. Partyzantów.

e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

- Planowana inwestycja nie ingeruje w istniejącą infrastrukturę sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
- **Sposób zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do użytkowania** – nie planuje się zaopatrzenia projektowanych wiat w wodę
- **Sposób zaopatrzenia w energię elektryczną** – nie planuje się zaopatrzenia projektowanych wiat w energię elektryczną
- **Odpady stałe** – użytkowane przez trustów będą składowane w odpowiednio do tego przygotowanych miejscach, do pojemników (przeznaczonych do czasowego gromadzenia odpadów stałych), oraz przekazywane firmom, które obsługują miasto w zakresie odbioru odpadów.
- **Sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych;**
 - Planuje się odprowadzenie wód opadowych na teren własny przez rozsącanie w sposób niepowodujący zalewania działek niżej położonych.

f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Planowana inwestycja nie wpływa na zmianę istniejącego ukształtowania terenu.

4. ZESTAWIENIE:

▪ Powierzchnia wnioskowanej działki 2350:	5433,00 m ² - 100%
---	-------------------------------

a) POWIERZCHNIA ZABUDOWY

▪ Wita turystyczna	– 87,58m ²
▪ Palenisko	– 62,96m ²
▪ <u>Wita integracyjna</u>	– 63,36m ²
▪ Rzazem:	212,90 m²(3,91%)

b) POWIERZCHNIA UTWARDZONA

(stanowiska postojowe z geokraty: 57,53m².

Przyjęto 14% powierzchni zajętej, wg karty katalogowej: tom 3/3) – 8,05 m²

c) POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

– 5212,05m² (95,93%)

d) POWIERZCHNIA ZAINWESTOWANIA (pow. zabudowy, teren utwardzony) – 220,95m² (4,07%)

5. INFORMACJE I DANE:

a) RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCEZ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA:

Teren objęty opracowaniem objęty jest wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującej uchwały Nr XLV/312/18 Rady Gminy Gilowice z dnia 18 października 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Rychwałd	
– Oznaczonej na rysunku planu symbolem; US1	
– Przeznaczenie podstawowe: TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI)	
Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:	
– lokalizacja 2 wiat o charakterze turystycznym i integracyjnym wraz z paleniskiem – na potrzeby turystyki i wypoczynku w miejscowości Rychwałd	(warunek spełniony)
– minimalna intensywność zabudowy: 0,1 – maksymalna intensywność zabudowy: 2,0	Nie dotyczy
– udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 40%	Projekt: 5220,10m² (96,08%) > 40% (warunek spełniony)
– maksymalna wysokość zabudowy: garaże i wiaty - nie wyższa niż 6,0 m,	Projekt: – Wiaty turystyczna – wysokość 4,11m < 6,0 (warunek spełniony) – Wiaty integracyjna – wysokość 4,11m < 6,0 (warunek spełniony)
– dachy: geometria dachów – dowolna	Projekt: (warunek spełniony)
– Powierzchnia zabudowy: – Wita turystyczna – 87,58m ² – Palenisko – 62,96m ² – <u>Wita integracyjna</u> – 63,36m ² – Rzazem: 212,90 m ²	Projekt: 212,90 m² (3,91%) < 30% (warunek spełniony)

- Uwagi: wszelkie parametry techniczne ujęty zostały w dokumentacji graficznej

- b) **DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ WYNIKAJĄCYCH Z UZYSKANEJ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY.**
Przedmiotowy teren nie podlega ochronie na podstawie strefy ochronnej konserwatora zabytków.
- c) **DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.**
Przedmiotowa działka nie znajduje się w strefie oddziaływania eksploatacji górniczej – w związku z powyższym projekt nie wymaga uzgodnień z Urzędem Górniczym.
- d) **INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.**
- Projektowana inwestycja nie będzie powodować uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także z zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
 - W projektowanym budynku nie przewiduje się procesów produkcyjnych oraz instalacji ujętych w §2 ust.1, pkt.3, ust.2, pkt.3 Rozporządzenia RM z dn.24 września 2002 r., oraz innych niż wymienionych w opisanym wyżej cyklu produkcyjnym. Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM RADY MINISTRÓW z dn.24 września 2002 r. (Dz.U.Nr 179, poz.1490) przedmiotowa inwestycja nie została sklasyfikowana jako inwestycja mogąca znacząco oddziaływać środowisko, oraz nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.
6. **DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.**
- 6.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji:
- Powierzchnia zabudowy: 212,90m²
 - Wysokość budynku: 4,11m (budynek N-niski)
 - Liczba kondygnacji: 1 kondygnacje nadziemne
- 6.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania
Obiekt z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania kwalifikuje się jako **PM**
- 6.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy
- Obiekt zakwalifikowany do kategorii **PM** – powierzchnia strefy 212,90m², obciążenie ogniowe poniżej 500MJ/m²
Maksymalna ilość osób – 30 osób
Nie występują strefy zagrożone wybuchem

KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU „E”. • Dla projektowanych obiektów stawia się wymagania dotyczące odporności ogniowej elementów budynku takie jak: główna konstrukcja budynku, konstrukcja dachu, ściany zewnętrzne i wewnętrzne, stropy, pokrycie dachu.

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej w budynku Q [MJ/m ²]	Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości)	Budynek wielokondygnacyjny			
		niski	średniowysoki	wysoki	wysokościowy
		(N)	(SW)	(W)	(WW)
1	2	3	4	5	6
Q ≤ 500	"E"	"D"	"C"	"B"	"B"

6.4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku nie będą występowały przestrzenie i strefy zagrożenia wybuchem.

6.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

▪ **względem granic działki:**

- strona północno-zachodnia (od dz.nr 2351): 6,00m
- strona południowo-zachodnia (od dz. nr 2349): 72,40m
- strona południowo-wschodnia (od dz. nr 2388/10): 27,8 i 37,10 m
- strona północno-wschodnia (dz. nr 2360): 10,0m

▪ **względem istniejącej zabudowy:**

- strona zachodnio-południowa (budynek zlokalizowany na działkach nr: 2344, 2345) : 64,10 m
- pozostałe działki sąsiednie – brak istniejącej zabudowy

Wymagania dotyczące odległości pomiędzy rozpatrywanym budynkiem, a innymi obiektami oraz od granic działek ze względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej **zostały spełnione**.

6.6. Informacje o przygotowaniu obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

6.6.1. Informacje o drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych

Obiekty wiat - nie wymagają doprowadzenia drogi pożarowej.

6.6.2. Informacje o zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Nie dotyczy

6.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

Nie dotyczy.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Inne konieczne dane, wynikające ze specyficznego charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych, nie występują. Zakres zagrożeń na etapie budowy określa informacja do planu BIOZ (opracowana w tomie 3/3).

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nr działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania obiektu	Uwagi:
2350	<p>Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji</p> <p>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn.zm.)</p>	<p><u>FUNKCJA:</u></p> <p>Teren objęty opracowaniem objęty jest wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującej uchwały Nr XLV/312/18 Rady Gminy Gilowice z dnia 18 października 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Rychwałd</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Oznaczonej na rysunku planu symbolem; US1 ▪ Przeznaczenie podstawowe: TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI <p><u>RODZAJ OBIEKTU</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Funkcja zabudowy – rekreacyjna <p><u>PARAMETRY ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ POWIERZCHNIA ZABUDOWY: Powierzchnia istniejącej zabudowy: 212,90 m² ▪ KUBATURA BRUTTO: Kubatura brutto budynku: 1046,30m³ ▪ WYSOKOŚĆ BUDYNKU: 4,16 m – licząc od poziomu terenu projektowanego do górnego poziomu kalenicy w najwyższym miejscu <p><u>USYTUOWANIE BUDYNKU:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ względem granic działki: <ul style="list-style-type: none"> – strona północno-zachodnia (od dz.nr 2351): 6,00m – strona południowo-zachodnia (od dz. nr 2349): 72,40m – strona południowo-wschodnia (od dz. nr 2388/10): 27,8 i 37,10 m – strona północno-wschodnia (dz. nr 2360): 10,0m ▪ względem istniejącej zabudowy: ▪ strona zachodnio-południowa (budynek zlokalizowany na działkach nr: 2344, 2345) : 64,10 m ▪ pozostałe działki sąsiednie – brak istniejącej zabudowy <p><u>STANOWISKA POSTOJOWE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ zgodnie z wytycznymi z miejscowego planu, przyjęto 1 stanowisko na 10 osób, czyli 3 stanowiska postojowe dla samochodów osobowych . ▪ zgodnie W.T.§ 19. Usytuowanie stanowisk postojowych, pkt.2 lit a) zachowano odległość minimum 3,0 od granicy działki. <p><u>MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH</u></p> <p>Nie dotyczy</p> <p><u>PRZESŁANIANIE zgodnie z §13 [Naturalne oświetlenie pomieszczeń]</u></p> <p>Nie dotyczy</p> <p><u>BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE</u></p> <p>Zgodnie z pkt. „Warunki ochrony przeciwpożarowej” niniejszego opisu technicznego (pkt.nr:6)</p> <p><u>Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników</u></p>

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ zanieczyszczanie wód gruntowych – nie występuje, ▪ emisja zanieczyszczeń pyłowych i płynnych – nie instaluje się w obiekcie urządzeń, mogących stanowić źródło takich zanieczyszczeń, ▪ wytworzenie odpadów stałych – nie przewiduje się powstawania w obiekcie znaczących ilości odpadów bytowych – wywóz nieczystości zapewnić będzie zakład komunalny, ▪ emisja hałasu, wibracji i promieniowania (w szczególności jonizującego), zakłócenia elektromagnetyczne i inne – nie występuje, ▪ wpływ na powierzchnię ziemi, w tym gleby, wód powierzchniowych i podziemnych – nie występuje, ▪ zagrożenie dla istniejącego drzewostanu – nie występuje <p>Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują negatywny wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze oraz zdrowie i higienę użytkowników, oraz na istniejące w sąsiedztwie obiekty budowlane.</p>
<p><u>Uwagi:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Przedmiotowy teren – obszar opracowania nie podlega ochronie na podstawie przepisów szczegółowych. ▪ Projektowana inwestycja nie generuje stref ograniczonego użytkowania oraz uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich. 		