

UMOWA
(projekt)

zawarta w dniu w Gilowicach pomiędzy Gminą Gilowice zwaną dalej w tekście „Zamawiającym” mającą siedzibę w Gilowicach, ul. Krakowska 40 reprezentowaną przez:

Pana Krzysztof Okrzesik – Wójta Gminy Gilowice
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Wioletty Tomaszek
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....,
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:
.....

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) – zwana dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest usługa polegająca na

**„Zimowym utrzymaniu w przejezdności dróg gminnych
na terenie Gminy Gilowice w sezonie 2021/2022”**

1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

90620000-9 – usługi odśnieżania
90630000-2 – usługi usuwania oblodzeń

2. *Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz zamawiającego usług związanych z Zimowym utrzymaniem w przejezdności dróg gminnych na terenie Gminy Gilowice w sezonie 2021/2022; polegających w szczególności na:*

- 1) *odśnieżaniu dróg pługami z jednoczesnym zwalczaniem śliskości na terenie sołectwa Rychwałd i Gilowice – podzielone na 3 kolejności utrzymania – wg harmonogramów stanowiących załączniki do umowy*
- 2) *zwalczaniu śliskości zimowej dróg na bieżąco w miarę zaistniałych potrzeb*
- 3) *odśnieżaniu dróg równiarkami samojezdnymi, spychaczami lub ładowarkami (w razie potrzeby)*
- 4) *usuwaniu zwałowisk śnieżnych przy użyciu ładowarek*
- 5) *wywożenie zalegającego śniegu wraz z załadunkiem (wyłącznie na wyraźne pisemne polecenie zamawiającego)*
- 6) *Podany wykaz dróg jako załącznik do SWZ oraz ich długości są szacunkowe i mogą się różnić od stanu faktycznego.*
- 7) *Zamawiający zastrzega sobie prawo do indywidualnego zlecania konieczności odśnieżania lub zwalczania śliskości na drogach które nie znajdują się na wykazie.*
- 8) *Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia był wykonywany przy użyciu ciągnika z napędem na dwie osie o mocy minimalnej 60 Km dla części I,II i III.*

- 9) **Podczas trudnych warunków pogodowych zamawiający wymaga aby wykonawca dysponował drugim ciągnikiem z napędem na dwie osie o mocy minimalnej 90 Km dla części I, II i III w celu utrzymania w przejezdności wszystkich dróg.**
- 10) **Wszędzie tam gdzie warunki terenowe i pogodowe tego wymagają wykonawca wyposaży sprzęt używany do wykonywania usługi w łańcuchy na koła.**
- 11) **Zamawiający wymaga aby chodniki oraz place o nawierzchni z płyt chodnikowych lub kostki brukowej odśnieżane były przy użyciu sprzętu lekkiego lub ręcznie przy użyciu łopat.**
- 12) **Zamawiający wymaga aby wykonawca dysponował posypywarką piasku i soli przeznaczoną do wysiewu soli oraz piasku sypkiego na ulicach, chodnikach itp.**
- 13) **Zamawiający wymaga aby pojazdy używane do wykonywania usługi posiadały gniazdo zasilające (12V/14V) w celu umożliwienia montażu urządzeń GPS lub Video rejestratorów**
- 14) **Zamawiający wymaga aby wykonawca wyposażył ciągniki używane do odśnieżania w urządzenia umożliwiające śledzenie trasy pojazdów podczas odśnieżania lub zwalczania śliskości. Wykonawca udostępni zamawiającemu login i hasło do aplikacji obsługującej system.**
- 15) **Zamawiający wymaga aby Część IV zamówienia wykonywana była przy użyciu ciągnika lub samochodu z napędem na dwie osie i posiadającego silnik o mocy w przypadku ciągnika rolniczego nie mniejszej niż 120 kW a w przypadku samochodu nie mniejszej niż 150 kW**
- 16) **Zamawiający wymaga aby wykonawca dysponował miejscem do składowania piasku i soli nie powodującym uciążliwości dla środowiska.**
- 17) **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania usług.**
- 18) **Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał ubezpieczenie w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.**
- 19) **W czasie wykonywania usług związanych z zimowym utrzymaniem dróg wykonawca będzie przestrzegał przepisów BHP, oraz przepisów wynikających z „Kodeksu Drogowego”**
- 20) **Wymagana jest dyspozycyjność całodobowa oraz konieczność posiadania ogólnodostępnego numeru telefonu komórkowego.**
- 21) **Zamawiający wymaga aby wykonawca podjął działania związane z zimowym utrzymaniem dróg w czasie nie dłuższym niż 60 minut dla każdej części przedmiotu zamówienia od wystąpienia opadów, czy śliskości lub wydania dyspozycji wyjazdu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane przez niego do wykonania czynności: kierowanie pojazdami są zatrudnione przez wykonawcę na podstawie stosunku pracy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wymienione w ust. 3, w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów,
 – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika – w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.
3. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających nawiązanie z powyższą osobą stosunku pracy, w szczególności
 - 3.a.a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 3.a.b) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3.a.c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3.a.d) innych dokumentów

– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

§ 2

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców następujące usługi:
.....
2. Pozostałe usługi Wykonawca wykona własnymi siłami.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy oraz powierzenia części usług podwykonawcom, którzy nie są wskazani w ust. 1, pod warunkiem pisemnego uzasadnienia przez Wykonawcę takiej zmiany oraz zachowania procedury opisanej w poniższych regulacjach. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonywania usług objętych niniejszą umową lub ich części wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający może uzależnić swoją zgodę na powyższe od spełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę określonych wymogów, w szczególności w zakresie dysponowania odpowiednich sprzętem, bądź wykwalifikowanym personelem.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim wypadku Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa tego podwykonawcy nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę innym podwykonawcą lub podwykonawcami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:
 - 1) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) umowy z podwykonawcami muszą przewidywać, iż pracownicy skierowani przez podwykonawcę do wykonania czynności: kierowanie pojazdami (pługopiaskarka, pług klinowy, pług wirnikowy) są zatrudnieni przez wykonawcę na podstawie stosunku pracy;
 - 3) umowy z podwykonawcami winny zawierać oświadczenie podwykonawcy, iż pracownicy, którzy będą wykonywali w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie stosunku pracy, będą zatrudnieni przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy;

- 4) umowy z podwykonawcami powinny zawierać zapis, zgodnie z którym podwykonawca będzie zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie stosunku pracy, w szczególności:
- 1.1.i.1.a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 1.1.i.1.b) oświadczenia podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 1.1.i.1.c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 1.1.i.1.d) innych dokumentów,
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika – w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania;
- 1) umowy z podwykonawcami winny zawierać zapis, zgodnie z którym, w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówienia określonych w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie stosunku pracy, podwykonawca zobowiązany będzie do nawiązania stosunku pracy z osobą, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Wykonawcy i Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na podstawie stosunku pracy, w szczególności:
- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- 1) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień niezgodnych z art. 463 ustawy Pzp.
1. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
 3. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców.
 4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, na zasadach wskazanych w § 13 umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

§ 3

1. Świadczenie usług będących przedmiotem zamówienia odbywać się będzie w terminie:

od dnia podpisania umowy do 31 maja 2022 roku

§ 4

1. Prawidłowość oraz faktyczny zakres realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę będzie monitorowana przez Zamawiającego za pośrednictwem urządzenia GPS.
2. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy wyposaży każdą jednostkę sprzętową używaną do akcji zimowej w sprawne urządzenie GPS do określenia lokalizacji.
3. Wykonawca w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy, w siedzibie Urzędu Gminy Gilowice zainstaluje centralny system umożliwiający:
 - 1) kontrolę na bieżąco lokalizacji sprzętu z zainstalowanymi urządzeniami GPS,
 - 2) automatycznie zapisujący w pamięci dane o czasie i trasie przejazdu wszystkich jednostek sprzętowych wykonujących zadania zimowego utrzymania na drogach
1. Każda jednostka sprzętowa musi posiadać urządzenie GPS wraz z niezbędnym oprogramowaniem dla komputera lub urządzenia mobilnego Zamawiającego, pozwalającym na stałe monitorowanie pracującego sprzętu przez pracownika Urzędu Gminy Gilowice.
2. Sygnał GPS winien być przekazywany do Zamawiającego na bieżąco, bez żadnych opóźnień. W wypadku awarii urządzenia GPS Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistniałej sytuacji pod rygorem niezaliczenia prowadzenia akcji na danej drodze.
3. Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzania na bieżąco (codziennie) zakresu wykonywanych usług.
4. Zainstalowany sprzęt do kontroli jednostek GPS po wykonaniu umowy podlega zwrotowi Wykonawcy.
5. W przypadku uszkodzenia urządzenia GPS, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie jego uszkodzenia.
6. GPS ma być włączony przez Wykonawcę w momencie wykonywania usług na rzecz Zamawiającego.
7. W wypadku niedopełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo nie dopuścić Wykonawcy do świadczenia usług.

§ 5

1. Kontrolującym prace przy zimowym utrzymaniu ze strony Zamawiającego będzie
2. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonywane usługi będzie

§ 6

1. Wykonawca obowiązany jest do:
 - 1) informowania Zamawiającego o wszelkich sprawach dotyczących utrudnień w wykonywaniu usług;
 - 2) przekazywania codziennie Zamawiającemu informacji o wykonanych na bieżąco pracach z podziałem na drogi;
 - 3) Prowadzenia karty potwierdzającej realizację usługi

§ 7

Za wykonany przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie z ofertą:

1. Cena za 1 godzinę utrzymywania w przejezdności dróg (odsnieżania lub zwalczania śliskości przez posypywanie)

Netto:

Słownie:

Brutto:

Słownie:

§ 8

1. Należności będą płatne na podstawie faktur częściowych (miesięcznych) oddzielnie wystawionych za każdy miesiąc (w przypadku gdy usługa była realizowana) w okresie trwania umowy w ciągu 30 dni od ich dostarczenia do Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzony przez Zamawiającego zakres prac w okresie realizacji usługi.
3. Fakturę należy wystawić na:
4. Za terminowe dokonanie zapłaty faktury uznają się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
5. Podstawą zapłaty rachunku będzie jego integralna część – karta potwierdzająca wykonanie usługi.
6. Rachunki płatne będą przelewem na konto Wykonawcy rachunek bankowy:

.....

7. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, Wykonawca, przed wystawieniem faktury, winien przedstawić dowody zapłaty podwykonawcom, wraz z ich oświadczeniami o pełnej zapłacie wierzytelności, pod rygorem odmowy zapłaty, do czasu wykazania przez Wykonawcę zapłaty podwykonawcom.
8. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 5 zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymania faktur. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do podwykonawców obciążają Wykonawcę.

§ 9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez niego obowiązków określonych w § 1 umowy.

§ 10

1. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 1 ust. 3 umowy, przez co oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w powołanym § 1 ust. 3 umowy, okaże się nieprawdziwe, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w powyżej powołanej regulacji niniejszej umowy.
2. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w § 2 ust. 6 pkt. 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w powyżej powołanej regulacji niniejszej umowy.

3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy w odniesieniu do pojedynczej osoby wykonującej czynności wymienione w § 1 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w wypełnieniu obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy, jednakże łącznie nie więcej niż 10% kwoty brutto określonej w § 7 ust. 4 umowy.

4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie, nie była zatrudniona na umowę o pracę, licząc od terminu wskazanego w § 1 ust. 4 umowy, jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia, do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez Wykonawcę - jednakże łącznie nie więcej niż 10% kwoty brutto określonej w § 7 ust. 4 umowy.

5. W przypadku niedopełnienia przez podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osoby, wykonującej czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do której Zamawiający wymaga, aby osoba je wykonująca została zatrudniona na podstawie umowy o pracę, a w odniesieniu do której ujawniono niespełnienie wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę, licząc od terminu wskazanego w § 2 ust. 6 pkt 5 niniejszej umowy, jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia, do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez podwykonawcę, poprzez przedstawienie Zamawiającemu i Wykonawcy dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę - jednakże łącznie nie więcej niż 10% kwoty brutto określonej w § 7 ust. 4.

6. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 14 ust. 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy, za każdy przypadek naruszenia takiego obowiązku.

7. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom albo braku zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, o której mowa w § 2 ust. 10 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy.

8. Naliczone Wykonawcy kary umowne, o których mowa w ust. 1-10 mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z kolei naliczone kary umowne na podstawie § 10 płatne będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich naliczenia przez Zamawiającego.

9. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.

10. Wszystkie kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie, mogą być naliczane kumulatywnie.

11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć wartości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku zapłaty odszkodowania w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana istotnych postanowień umowy może nastąpić w sytuacjach:
 - a) wystąpienia klęski żywiołowej;
 - b) sposobu rozliczenia niniejszej umowy, o ile zmiana jest korzystna dla

Zamawiającego;

- c) wstrzymania wykonywania usług przez Zamawiającego;
 - d) wynikających ze zmian regulacji prawnych, wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Strony dokonają ponownego ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o cenę netto z oferty, z uwzględnieniem już rozliczonych prac.
 - e) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - f) w przypadku, kiedy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, a także zapisy, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny dla wyeliminowania tych błędów;
3. Zmiana umowy może obejmować w szczególności:
 - a) zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,
 - b) zwiększenie lub zmniejszenie zakresu obowiązków Wykonawcy.
 4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 i 3 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.
 5. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 lit. d) obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu do umowy.
 6. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. d) tiret pierwsze, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. d) tiret drugie, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 8. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 2 lit. d) tiret trzecie i czwarte wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 9. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 2 lit. d) tiret pierwsze, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego wykazania przez Wykonawcę dowodami z dokumentów wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 lit. d) tiret drugie, trzecie i czwarte.
 10. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 9 w terminie 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.
 11. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w sposób określony poniżej (waloryzacja).

12. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
13. Strony ustalają, że każda ze stron strona uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany poziomu ceny materiałów lub kosztów koniecznych do wykonania przedmiotu umowy powyżej poziomu 50% ceny materiałów lub kosztów w dniu zawarcia umowy.
14. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 11, nie może nastąpić wcześniej niż przed upływem pierwszego sezonu, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. a) umowy.
15. Waloryzacja może odbywać się w oparciu wskaźniki cen wyrobów publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku, gdyby wskaźniki wykazane przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
16. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu po każdym sezonie, określonym w § 3 umowy, szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wraz z wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę poprzez zestawienie zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia w trakcie trwania umowy określonych na podstawie wskaźników opisanych w ust. 15, z tym, że zmiany cen lub kosztów muszą dotyczyć materiałów lub kosztów niezbędnych do realizacji niniejszego zamówienia.
17. Maksymalna wartości zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy.
18. Do umów, których przedmiotem są usługi, zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszymi Podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 12 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, odpowiednie zastosowanie będą mieć postanowienia wynikające z ust. 11-17.
19. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę; w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
20. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2 i 3, wymaga podpisania aneksu do umowy, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w treści niniejszej Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w okresie trwania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Ubezpieczeniem należy objąć również Podwykonawców.
3. Najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do wglądu dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Niedopełnienie tego obowiązku będzie skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od czynności zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie tak, by obejmowało cały czas realizacji umowy oraz przedkładać dokument potwierdzający ten fakt nie później, niż w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia.

§ 15

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego:

- trzy otrzymuje Zamawiający,
- jeden otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA