

w sprawie: przekazania w użyczenie Ludowemu Klubowi Sportowemu „Beskid” Gilowice-

Rychwałd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gilowice

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz.506 z póź.zm.) oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1 i ust.2 oraz art.37 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z póź.zm) zarządzam co następuje:

§ 1

Oddaję w użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „Beskid” Gilowice -Rychwałd z siedzibą w Gilowicach ul. Okrajnicka 6, nieruchomość gruntową składającą się z działek: nr 6165 – część działki , 6158 o pow. 0,3600 ha, 6138 o pow. 0,2900 ha, 6137 o pow. 0,1400 ha, 6136 o pow. 0,1700 ha, – boisko sportowe, położone w Gilowicach, objętej KW Nr BB1Z/00082506/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Oddanie w użyczenie nieruchomości na rzecz Ludowego Klubu Sportowego” Beskid” Gilowice – Rychwałd, 34-322 Gilowice ul. Okrajnicka 6, o których mowa w § 1 następuje z przeznaczeniem w szczególności na:

Organizowanie treningów, sparingów i rozgrywek sportowych z zakresu piłki nożnej.

§ 3

Nieruchomość, o której mowa w § 1 zostaje użyczona na okres 2 lat od dnia podpisania umowy użyczenia.

§ 4

Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości, o której mowa § 1 opisane są we wzorze umowy użyczenia, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 5


Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do bezpłatnego użyczenia poprzez wywieszenie, na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gilowicach, a także zamieszczenie na stronach internetowych gminy [http: bip.gilowice.pl](http://bip.gilowice.pl) i www.gilowice.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Krzysztof Okrzesik

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 95/19

Wójta Gminy Gilowice

z dnia 29 maja 2019 r.

UMOWA UŻYCZENIA NR 1/2019

Zawarta w dniur., pomiędzy:

Gminą Gilowice, ul. Krakowska 40, 34-322 Gilowice NIP 553-249-29-28

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Gilowice- Krzysztofa Okrzesika

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Gilowice – Wioletty Tomasszek

zwaną w dalszej treści umowy „**Użyczającym**”

a

Ludowym Klubem Sportowym „Beskid” z siedzibą w Gilowicach ul. Okrajnicka 6
reprezentowanym przez:

Prezesa Ludowego Klubu Sportowego „Beskid” Gilowice-Rychwałd - Tomasza Kastelika

Wiceprezesa Ludowego Klubu Sportowego „Beskid” Gilowice-Rychwałd – Rafała Kastelika

zwanym dalej „**Biorącym w użyczenie**” o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy

Przedmiotem umowy użyczenia jest nieruchomość gruntowa składająca się z działek nr: 6165 – część działki, 6158 o pow. 0,3600 ha, 6138 o pow. 0,2900 ha, 6137 o pow. 0,1400 ha, 6136 o pow. 0,1700 ha, położonych w Gilowicach – boisko sportowe, objętej KW Nr BB1Z/00082506/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych

1. Użyczający, jako właściciel nieruchomości – użycza i oddaje Biorącemu w użyczenie nieruchomość gruntową opisaną w ust.1 niniejszej umowy, stanowiącą boisko sportowe.

§ 2

Podstawowe prawa i obowiązki stron niniejszej umowy

1. **Biorący w użyczenie** oświadcza, że zna stan rzeczy i zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu wobec Użyczającego.

2. **Biorący w użyczenie** nie ma prawa zmieniać przeznaczenia boiska, obciążać, ani oddawać innym osobom pod jakimkolwiek tytułem, choćby częściowego udostępnienia.
3. **Biorący w użyczenie** nie ma prawa wznosić na nieruchomości żadnych obiektów, w tym budowlanych bez wcześniejszej zgody Użyczającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
4. **Biorący w użyczenie** zobowiązuje się korzystać z boiska zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 2 Zarządzenia Nr 95/19 Wójta Gminy Gilowice z dnia 29 maja 2019 r.
5. **Biorący w użyczenie** nie ma prawa do pobierania jakichkolwiek pożytków z boiska, takich jak np. opłat z tytułu imprez, reklam itp.
6. **Biorący w użyczenie** zobowiązany jest utrzymywać boisko w należyтым stanie estetycznym.
7. **Biorący w użyczenie** zobowiązuje się do przedłożenia Wójtowi Gminy Gilowice:
 - a) harmonogramu treningów, sparingów i rozgrywek sportowych z zakresu piłki nożnej 1 raz na 3 miesiące z uwzględnieniem rodzaju, terminu wraz ze wskazaniem opiekuna.
 - b) użyczający dokona akceptacji harmonogramu
 - c) użyczający ma prawo do wniesienia zmian harmonogramu
8. **Biorący w użyczenie** oświadcza, że jako organizatorowi zajęć i zawodów sportowych oraz zajęć i imprez rekreacyjno-sportowych prowadzonych z osobami nie zrzeszonymi w klubie znane mu są przepisy dotyczące zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom meczów, widzom innym osobom przebywającym na terenie obiektu i zobowiązuje się do ich przestrzegania w całym okresie umowy.

§ 3

Czas trwania umowy. Rozwiązanie umowy.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas oznaczony tj. **okres 2 lat od dnia podpisania niniejszej umowy.**
2. Strony umowy mogą niniejszą umowę wypowiedzieć bez podania przyczyn z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z przyczyn innych niż zawartych w umowie.
3. **Użyczający** może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym i żądać natychmiastowego przywrócenia poprzedniego stanu nieruchomości w przypadku, gdy **Biorący w użyczenie:**
 - a) używa nieruchomość sprzecznie z właściwościami, przeznaczeniem i umową, w szczególności dopuszcza do jej zaśmiecania.
 - b) przekaze nieruchomość osobie trzeciej do używania bez zgody **Użyczającego.**

§ 4

1. **Biorący w użyczenie** zobowiązuje się do utrzymania nieruchomości i jej oddania w stanie niepogorszonym.
2. **Biorący w użyczenie** nie ma prawa zmieniać przeznaczenia nieruchomości.

§ 5

Postanowienia końcowe.

1. Umowę niniejszą zawarto w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Użyczającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

Użyczający

Biorący w użyczenie

WÓJT
[Signature]
Krzysztof Okrzesik